附件

邯郸市使用住宅专项维修资金增值收益购买

“电梯综合保险”方案征询意见书

各位业主：

按照《中华人民共和国民法典》《住宅专项维修资金管理办法》等相关法律法规规定，现就本单元增值收益购买“电梯综合保险”方案征询意见，并委托申请单位（人）办理相关手续，经本单元专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与，参与表决的专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意后实施。

　　　　　　　　　申请单位（人）：（签章） 　　　　 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **维修资金情况** | 小区名称 |  | 单元号 |  | 入住时间 |  | 本单元余额 |  | 累计增值收益 |  |
| **电梯情况** | 品牌 |  | 型号 |  | 数量 |  | 已使用年限 |  |  |  |
| **维修资金增值收益购买“电梯综合保险”方案内容** | | | | | | | | | | |
| **申请主体** | 申请单位（人） |  | | | 法定代表人 |  | 经办人 |  | 联系电话 |  |
| **拟购保险情况** | 公司名称 | | 险种名称 | 保险期限 | 保险费用 （元/台·年） | 分摊范围 （楼号、单元） | 分摊户数 | 分摊建筑面积 （平方米） | 拟分摊单价 （元/平方米） |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 内容摘要 |  | | | | | | | | |
| **相关约定** | 保险期限为三年，经业主表决通过后按年度支付保险费用，保险费用核算到户从业主交纳的住宅专项维修资金增值收益中支出，不足部分保险公司有权直接向业主收取。 | | | | | | | | | |
| **业主意见** | 业主姓名 |  | **注意：１.签字前请认真了解方案内容。２.非经业主书面委托，申请人不得代签。** | | | | | | | |
| 门牌号 |  | **同意**方案内容 | | 业主签名区 | | | 年 月 日 | | |
| 联系电话 |  | **不****同意**方案内容 | | 业主签名区 | | | 年 月 日 | | |

说明：本意见书为参考模板，可根据具体事项调整方案内容。